



КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА,  
ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ  
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: f349e07ac40cc780e811c56ab129af4c  
Владелец: **ООО СК "МЕТА - ОБСКАЯ"**, Мартыненко  
**Владимир Владимирович, Новосибирск**  
Действителен: с 08.06.2018 по 08.09.2019



КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА,  
ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ  
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 4dc104ee49490e080e7116673eb90cbdd  
Владелец: **Минстрой России, г.Москва**  
Действителен: с 28.07.2017 по 28.07.2018

ПОЛОЖИТЕЛЬНОЕ ЗАКЛЮЧЕНИЕ О СООТВЕТСТВИИ ОТ 16.08.2018 №7417/45  
Министерство строительства Новосибирской области

Сведения о заключении подписаны электронной подписью

Сертификат: 1d42305161c9e9000000fd503d90021  
Владелец: **Министерство строительства Новосибирской области, Тилилицин Евгений  
Иванович, Минстрой НСО, г. Новосибирск**  
Действителен: с 24.07.2018 по 31.12.2018

Утверждена

приказом Министерства строительства  
и жилищно-коммунального хозяйства

Российской Федерации

от 20 декабря 2016 г. N 996/пр

## Проектная декларация

18-54-000428-04 от 20.07.2018

Многоквартирный многоэтажный дом с помещениями общественного назначения, автостоянкой, трансформаторная подстанция по ул. 2-я Обская в Октябрьском районе г. Новосибирска

### Информация о застройщике

**Раздел 1. О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении**

1.1. О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма	Общество с ограниченной ответственностью (12300)
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы	СТРОИТЕЛЬНАЯ КОМПАНИЯ "МЕТА - ОБСКАЯ"
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы	СК "МЕТА - ОБСКАЯ"
1.2. О месте нахождения застройщика - адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс	630091
	1.2.2	Субъект Российской Федерации	Новосибирская область
	1.2.3	Район субъекта Российской Федерации	
	1.2.4	Вид населенного пункта	Город
	1.2.5	Наименование населенного пункта	Новосибирск
	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети	Улица

	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	Советская
	1.2.8	Тип здания (сооружения)	Дом: 64 Корпус: Строение:
	1.2.9	Тип помещений	Квартира: Комната: Офис: 816 Помещение:
1.3. О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели	Понедельник
	1.3.2	Рабочее время	09:00 - 18:00
1.3. О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели	Вторник
	1.3.2	Рабочее время	09:00 - 18:00
1.3. О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели	Среда
	1.3.2	Рабочее время	09:00 - 18:00
1.3. О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели	Четверг
	1.3.2	Рабочее время	09:00 - 18:00
1.3. О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели	Пятница
	1.3.2	Рабочее время	09:00 - 18:00
1.4. О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и	1.4.1	Номер телефона	-
	1.4.2	Адрес электронной почты	meta-obskaya@yandex.ru

адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"	www.Mayak-mayak.ru
1.5. О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	1.5.1	Фамилия	Мартыненко
	1.5.2	Имя	Владимир
	1.5.3	Отчество	Владимирович
	1.5.4	Наименование должности	Директор
1.6. Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика	Группа Мета, девелопер «Группа Мета», Новосибирский девелопер «Группа Мета» Group Meta, девелопер «Group Meta», Новосибирский девелопер «Group Meta», Строительный концерн "Метаприбор", СК "Метаприбор", Метаприбор

## Раздел 2. О государственной регистрации застройщика

2.1. О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика	5406987919
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер	1185476023380
	2.1.3	Год регистрации	2018

Раздел 3. Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества физического лица - учредителя (участника), а также процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в органе управления этого юридического лица

3.1. Об учредителе - юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма	
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы	
	3.1.3	Индивидуальный номер налогоплательщика	
	3.1.4	% голосов в органе управления	
3.2. Об учредителе - юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации	
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица	
	3.2.3	Дата регистрации	
	3.2.4	Регистрационный номер	
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа	
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации	
	3.2.7	% голосов в органе управления	
3.3. Об учредителе - физическом лице	3.3.1	Фамилия	Мартыненко
	3.3.2	Имя	Владимир
	3.3.3	Отчество (при наличии)	Владимирович
	3.3.4	Гражданство	РФ
	3.3.5	Страна места жительства	РФ
	3.3.6	% голосов в органе управления	100

**Раздел 4. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию**

<b>4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации</b>	<b>4.1.1</b>	Вид объекта капитального строительства	
	<b>4.1.2</b>	Субъект Российской Федерации	
	<b>4.1.3</b>	Район субъекта Российской Федерации	
	<b>4.1.4</b>	Вид населенного пункта	
	<b>4.1.5</b>	Наименование населенного пункта	
	<b>4.1.6</b>	Элемент улично-дорожной сети	
	<b>4.1.7</b>	Наименование элемента улично-дорожной сети	
	<b>4.1.8</b>	Тип здания (сооружения)	Дом: Корпус: Строение:
	<b>4.1.9</b>	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	
	<b>4.1.10</b>	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	
	<b>4.1.11</b>	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	

	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	

**Раздел 5. О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства**

<b>5.1. О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на</b>	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы	
	5.1.2	Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик	
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	

<b>безопасность объектов капитального строительства</b>	<b>5.1.4</b>	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	
	<b>5.1.5</b>	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик	
<b>5.2. О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях</b>	<b>5.2.1</b>	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы	
	<b>5.2.2</b>	Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации	

**Раздел 6. О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату**

<b>6.1. О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату</b>	<b>6.1.1</b>	Последняя отчетная дата	30.03.2019
	<b>6.1.2</b>	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности, тыс.руб.	0,00
	<b>6.1.3</b>	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности, тыс.руб.	0,00

	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности, тыс.руб.	0,00
--	-------	--	------

**Раздел 7. Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации", а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"**

<b>7.1. О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"</b>	7.1.1	Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям	Соответствует
	7.1.2	Процедуры ликвидации юридического лица – застройщика	Не проводятся
	7.1.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика	Отсутствует
	7.1.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика	Отсутствует



	7.1.5	<p>В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений</p>	Отсутствует
--	-------	---	-------------

	7.1.6	<p>В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд", сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений</p>	Отсутствует
--	-------	---	-------------

	7.1.7	В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица)	Отсутствует
--	-------	--	-------------

	7.1.8	<p>Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика</p>	Отсутствует
	7.1.9	<p>Заявление об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке</p>	

	<b>7.1.10</b>	Решение по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации	
	<b>7.1.11</b>	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика	Отсутствует

	7.1.12	<p>Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика</p>	Не применялись
<p><b>7.2. О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"</b></p>	7.2.1	<p>Размер суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее - юридическое лицо - поручитель), установленным требованиям</p>	

	7.2.2	Процедуры ликвидации юридического лица – поручителя	
	7.2.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - поручителя	
	7.2.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица - поручителя	

	7.2.5	<p>В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений</p>	
--	-------	---	--



	7.2.6	<p>В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд", сведения о юридическом лице - поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений</p>	
--	-------	--	--

	7.2.7	<p>В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - поручителя (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица)</p>	
--	-------	--	--

	7.2.8	<p>Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица - поручителя</p>	
	7.2.9	<p>Заявление об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке</p>	

	<b>7.2.10</b>	Решение по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации	
	<b>7.2.11</b>	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя	

	7.2.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя	
--	--------	--	--

**Раздел 8. Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике**

8.1. Иная информация о застройщике	8.1.1	
------------------------------------	-------	--

**Информация о проекте строительства**

**Раздел 9. О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений**

<b>9.1. О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация</b>	<b>9.1.1</b>	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	1
	<b>9.1.2</b>	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в пределах одного разрешения на строительство	
<b>9.2. О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках</b>	<b>9.2.1</b>	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства	Многоквартирный дом
	<b>9.2.2</b>	Субъект Российской Федерации	Новосибирская область
	<b>9.2.3</b>	Район субъекта Российской Федерации	
	<b>9.2.4</b>	Вид населенного пункта	Город
	<b>9.2.5</b>	Наименование населенного пункта	Новосибирск
	<b>9.2.6</b>	Округ в населенном пункте	
	<b>9.2.7</b>	Район в населенном пункте	Октябрьский район
	<b>9.2.8</b>	Вид обозначения улицы	Улица
	<b>9.2.9</b>	Наименование улицы	2-я Обская
	<b>9.2.10</b>	Дом	71/1
	<b>9.2.11</b>	Литера	
	<b>9.2.12</b>	Корпус	
	<b>9.2.13</b>	Строение	
	<b>9.2.14</b>	Владение	
	<b>9.2.15</b>	Блок-секция	

	9.2.16	Уточнение адреса	г. Новосибирск, ул. 2-я Обская, 71/1
	9.2.17	Назначение объекта	Жилое
	9.2.18	Минимальное количество этажей в объекте	16
	9.2.19	Максимальное количество этажей в объекте	17
	9.2.20	Общая площадь объекта (кв. м.)	23 797,12
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта	С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов
	9.2.22	Материал перекрытий	Монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности	В (Высокий)
	9.2.24	Сейсмостойкость	6 баллов
<b>9.3. О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений</b>	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений	16 661,15
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений	139,54
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений	16 800,69

**Раздел 10. О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом**

--	--	--	--

<b>10.1. О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности</b>	<b>10.1.1</b>	Вид договора	
	<b>10.1.2</b>	Номер договора	
	<b>10.1.3</b>	Дата заключения договора	
<b>10.2. О лицах, выполнивших инженерные изыскания</b>	<b>10.2.1</b>	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания	Общество с ограниченной ответственностью (12300)
	<b>10.2.2</b>	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы	Новосибирский инженерный центр
	<b>10.2.3</b>	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания	
	<b>10.2.4</b>	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания	
	<b>10.2.5</b>	Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания (при наличии)	
	<b>10.2.6</b>	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания	5406302273
<b>10.2. О лицах, выполнивших инженерные изыскания</b>	<b>10.2.1</b>	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания	Общество с ограниченной ответственностью (12300)



	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы	Проектно-производственная фирма "Макет"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания	
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания	
	10.2.5	Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания (при наличии)	
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания	5405215243
<b>10.3. О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование</b>	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование	Общество с ограниченной ответственностью (12300)
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы	ИнтерПроект
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование	
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование	

	10.3.5	Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование (при наличии)	
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование	5405448086
<b>10.4. О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>	10.4.1	Вид заключения экспертизы	Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	20.06.2018
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	54-2-1-2-0011-18
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	Общество с ограниченной ответственностью (12300)
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы	ГлавСтройЭкспертиза

<b>10.4. О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>	<b>10.4.6</b>	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	5406700690
	<b>10.4.1</b>	Вид заключения экспертизы	Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий
	<b>10.4.2</b>	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	21.05.2018
	<b>10.4.3</b>	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	22-2-1-1-0022-18
	<b>10.4.4</b>	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	Общество с ограниченной ответственностью (12300)
	<b>10.4.5</b>	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы	АлтайГеоЭксперт

	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	2221216756
<b>10.5. О результатах государственной экологической экспертизы</b>	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы	
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы	
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы	
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы	
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы	
<b>10.6. Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении</b>	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов	Жилой комплекс МАЯК – дом на Михайловской набережной, ЖК МАЯК - дом на Михайловской набережной, ЖК МАЯК, Жилой комплекс МАЯК – дом на реке, ЖК МАЯК - дом на реке, МАЯК – дом на Михайловской набережной, МАЯК – дом на реке, Жилой комплекс МАЯК

### Раздел 11. О разрешении на строительство

11.1. О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство	54-Ru54303000-175-2018
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство	29.06.2018
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство	25.06.2022
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство	
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство	Мэрия города Новосибирска

Раздел 12. О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка

12.1. О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок	Право собственности
	12.1.2	Вид договора	акт приема-передачи земельного участка как вклад в уставный капитал
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок	б/н
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок	24.04.2018

	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок	15.05.2018
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок	
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор	
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность	
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность	
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность	
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности	
<b>12.2. О собственнике земельного участка</b>	12.2.1	Собственник земельного участка	Застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка	Общество с ограниченной ответственностью (12300)
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы	Строительная компания "Мета - Обская"
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка	

	12.2.5	Имя собственника земельного участка	
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка	
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка	5406987919
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок	
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком	
<b>12.3. О кадастровом номере и площади земельного участка</b>	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка	54:35:074435:11
	12.3.2	Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения)	7681 кв.м.

### Раздел 13. О планируемых элементах благоустройства территории

<b>13.1. Об элементах благоустройства территории</b>	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров	проектной документацией предусмотрено устройство придомовых площадок, проездов, тротуаров шириной не менее 1,2 м, временных парковочных мест. Покрытия проездов запроектированы из асфальтобетона, покрытие тротуаров из тротуарной плитки. Площадь твердых покрытий - 3410,50 кв.м.
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест)	в границах участка предусмотрено 161 машино-место: 74- на наземной открытой автостоянке, 87 - в пристроенной открытой автостоянке в цокольном уровне.

	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов)	проектной документацией предусмотрено устройство придомовых площадок - детской, спортивных, для отдыха взрослого населения; установка элементов благоустройства и малых архитектурных форм на придомовых площадках, освещение и озеленение территории.
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства)	удаление бытовых отходов предусмотрено в мусорные контейнеры на хозяйственной площадке с твердым покрытием, расположенные на придомовой территории жилого дома
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению	озеленение территории предусмотрено в виде устройства газонов, посадки кустарников и деревьев.
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц	при разработке проекта планировки и благоустройства территории учтены требования по созданию условий для полноценной жизнедеятельности всех групп населения, людей с ограниченными возможностями, людей преклонного возраста, беременных женщин и людей с детскими колясками. Проектом предусмотрены в том числе пологие спуски у тротуаров и в местах наземных переходов улиц с уклоном не более 5%; машино-места для инвалидов-колясочников размером 6,0х3,6м; нескользящее покрытие тротуаров, пандусов с площадками перед входами в здания, тамбуров.



	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия)	освещение прилегающей территории предусмотрено светодиодным светильником на кронштейне, расположенном у подъезда между 1 и 2 этажами. Предусмотрено освещение номерного знака на углу здания.
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства	

**Раздел 14. О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи**

<b>14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения</b>	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения	Электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	Акционерное общество (12200)
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы	Региональные электрические сети

	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	5406291470
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	08.05.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	53-13/150884
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	08.05.2023
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения (руб.)	87 781,38
<b>14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения</b>	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения	Теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	Акционерное общество (12200)
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы	Сибирская энергетическая компания

	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	5405270340
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	02.03.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	112-2-22/93259а
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	01.04.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения (руб.)	9 067 508,05
<b>14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения</b>	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения	Холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	Муниципальное унитарное предприятие (65243)
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы	Горводоканал

	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	5411100875
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	26.03.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	5-18.228В
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	26.03.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения (руб.)	5 055 456,3
<b>14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения</b>	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения	Бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	Муниципальное унитарное предприятие (65243)
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы	Горводоканал

	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	5411100875
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	26.03.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	5-18.229К
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	26.03.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения (руб.)	9 584 272,11
<b>14.2. О планируемом подключении к сетям связи</b>	14.2.1	Вид сети связи	Передача данных и доступа в информационно-телекоммуникационную сеть «Интернет»
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи	Общество с ограниченной ответственностью (12300)
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы	Новотелеком

	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи	5406260827
--	--------	---	------------

**Раздел 15. О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения**

<b>15.1. О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений</b>	15.1.1	Количество жилых помещений	303
	15.1.2	Количество нежилых помещений	2
	15.1.2.1	в том числе машино-мест	0
	15.1.2.2	в том числе иных нежилых помещений	2

**15.2. Об основных характеристиках жилых помещений**

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь, кв. м.	Количество комнат
1	2	3	4	5	6

1	жилое	1	1	37,4	2
2	жилое	1	1	42,54	2
3	жилое	1	1	69,48	3
4	жилое	1	1	57,06	3
5	жилое	1	1	40,3	1
6	жилое	1	1	76,02	4

7	жилое	1	1	72,24	3
8	жилое	1	1	60,85	3
9	жилое	2	1	37,23	2
10	жилое	2	1	42,38	2
11	жилое	2	1	69,15	3
12	жилое	2	1	57,06	3



13	жилое	2	1	65,2	3
14	жилое	2	1	40,14	1
15	жилое	2	1	75,33	4
16	жилое	2	1	70,67	4
17	жилое	2	1	60,68	3
18	жилое	2	1	30,82	1

19	жилое	3	1	37,23	2
20	жилое	3	1	42,38	2
21	жилое	3	1	69,15	3
22	жилое	3	1	57,06	3
23	жилое	3	1	65,2	3
24	жилое	3	1	40,14	1

25	жилое	3	1	75,33	4
26	жилое	3	1	70,67	4
27	жилое	3	1	60,68	3
28	жилое	3	1	30,82	1
29	жилое	4	1	37,23	2
30	жилое	4	1	42,38	2

31	жилое	4	1	69,15	3
32	жилое	4	1	57,06	3
33	жилое	4	1	65,2	3
34	жилое	4	1	40,14	1
35	жилое	4	1	75,33	4
36	жилое	4	1	70,67	4

37	жилое	4	1	60,68	3
38	жилое	4	1	30,82	1
39	жилое	5	1	37,23	2
40	жилое	5	1	42,38	2
41	жилое	5	1	69,15	3
42	жилое	5	1	57,06	3

43	жилое	5	1	65,2	3
44	жилое	5	1	40,14	1
45	жилое	5	1	75,33	4
46	жилое	5	1	70,67	4
47	жилое	5	1	60,68	3
48	жилое	5	1	30,82	1

49	жилое	6	1	37,23	2
50	жилое	6	1	42,38	2
51	жилое	6	1	69,15	3
52	жилое	6	1	57,06	3
53	жилое	6	1	65,2	3
54	жилое	6	1	40,14	1

55	жилое	6	1	75,33	4
56	жилое	6	1	70,67	4
57	жилое	6	1	60,68	3
58	жилое	6	1	30,82	1
59	жилое	7	1	37,23	2
60	жилое	7	1	42,38	2



61	жилое	7	1	69,15	3
62	жилое	7	1	57,06	3
63	жилое	7	1	65,2	3
64	жилое	7	1	40,14	1
65	жилое	7	1	75,33	4
66	жилое	7	1	71,68	3

67	жилое	7	1	60,68	3
68	жилое	7	1	30,82	1
69	жилое	8	1	37,23	2
70	жилое	8	1	42,38	2
71	жилое	8	1	69,15	3
72	жилое	8	1	57,06	3

73	жилое	8	1	65,2	3
74	жилое	8	1	40,14	1
75	жилое	8	1	75,33	4
76	жилое	8	1	71,68	3
77	жилое	8	1	60,68	3
78	жилое	8	1	30,82	1

79	жилое	9	1	37,23	2
80	жилое	9	1	42,38	2
81	жилое	9	1	69,15	3
82	жилое	9	1	57,06	3
83	жилое	9	1	65,2	3
84	жилое	9	1	40,14	1

85	жилое	9	1	75,33	4
86	жилое	9	1	71,68	3
87	жилое	9	1	60,68	3
88	жилое	9	1	30,82	1
89	жилое	10	1	37,23	2
90	жилое	10	1	42,38	2

91	жилое	10	1	69,15	3
92	жилое	10	1	57,06	3
93	жилое	10	1	65,2	3
94	жилое	10	1	40,14	1
95	жилое	10	1	75,33	4
96	жилое	10	1	71,68	3

97	жилое	10	1	60,68	3
98	жилое	10	1	30,82	1
99	жилое	11	1	37,23	2
100	жилое	11	1	42,38	2
101	жилое	11	1	69,15	3
102	жилое	11	1	57,06	3

103	жилое	11	1	65,2	3
104	жилое	11	1	40,14	1
105	жилое	11	1	75,33	4
106	жилое	11	1	71,68	3
107	жилое	11	1	60,68	3
108	жилое	11	1	30,82	1



109	жилое	12	1	37,23	2
110	жилое	12	1	42,38	2
111	жилое	12	1	69,15	3
112	жилое	12	1	57,06	3
113	жилое	12	1	65,2	3
114	жилое	12	1	40,14	1

115	жилое	12	1	75,33	4
116	жилое	12	1	71,68	3
117	жилое	12	1	60,68	3
118	жилое	12	1	30,82	1
119	жилое	13	1	37,23	2
120	жилое	13	1	42,38	2

121	жилое	13	1	69,15	3
122	жилое	13	1	57,06	3
123	жилое	13	1	65,2	3
124	жилое	13	1	40,14	1
125	жилое	13	1	75,33	4
126	жилое	13	1	71,68	3

127	жилое	13	1	60,68	3
128	жилое	13	1	30,82	1
129	жилое	14	1	37,23	2
130	жилое	14	1	42,38	2
131	жилое	14	1	69,15	3
132	жилое	14	1	57,06	3

133	жилое	14	1	65,2	3
134	жилое	14	1	40,14	1
135	жилое	14	1	75,33	4
136	жилое	14	1	71,68	3
137	жилое	14	1	60,68	3
138	жилое	14	1	30,82	1

139	жилое	15	1	37,23	2
140	жилое	15	1	42,38	2
141	жилое	15	1	69,15	3
142	жилое	15	1	57,06	3
143	жилое	15	1	65,2	3
144	жилое	15	1	40,14	1

145	жилое	15	1	75,33	4
146	жилое	15	1	71,68	3
147	жилое	15	1	60,68	3
148	жилое	15	1	30,82	1
149	жилое	1	2	76,02	4
150	жилое	1	2	57,06	3

151	жилое	1	2	69,48	3
152	жилое	1	2	42,54	2
153	жилое	1	2	37,4	2
154	жилое	2	2	30,82	1
155	жилое	2	2	60,68	3
156	жилое	2	2	70,1	4



157	жилое	2	2	75,33	4
158	жилое	2	2	40,14	1
159	жилое	2	2	65,2	3
160	жилое	2	2	57,06	3
161	жилое	2	2	69,15	3
162	жилое	2	2	42,38	2

163	жилое	2	2	37,23	2
164	жилое	3	2	30,82	1
165	жилое	3	2	60,68	3
166	жилое	3	2	70,1	4
167	жилое	3	2	75,33	4
168	жилое	3	2	40,14	1

169	жилое	3	2	65,2	3
170	жилое	3	2	57,06	3
171	жилое	3	2	69,15	3
172	жилое	3	2	42,38	2
173	жилое	3	2	37,23	2
174	жилое	4	2	30,82	1

175	жилое	4	2	60,68	3
176	жилое	4	2	70,1	4
177	жилое	4	2	75,33	4
178	жилое	4	2	40,14	1
179	жилое	4	2	65,2	3
180	жилое	4	2	57,06	3

181	жилое	4	2	69,15	3
182	жилое	4	2	42,38	2
183	жилое	4	2	37,23	2
184	жилое	5	2	30,82	1
185	жилое	5	2	60,68	3
186	жилое	5	2	70,1	4

187	жилое	5	2	75,33	4
188	жилое	5	2	40,14	1
189	жилое	5	2	65,2	3
190	жилое	5	2	57,06	3
191	жилое	5	2	69,15	3
192	жилое	5	2	42,38	2

193	жилое	5	2	37,23	2
194	жилое	6	2	30,82	1
195	жилое	6	2	60,68	3
196	жилое	6	2	70,1	4
197	жилое	6	2	75,33	4
198	жилое	6	2	40,14	1

199	жилое	6	2	65,2	3
200	жилое	6	2	57,06	3
201	жилое	6	2	69,15	3
202	жилое	6	2	42,38	2
203	жилое	6	2	37,23	2
204	жилое	7	2	30,82	1



205	жилое	7	2	60,68	3
206	жилое	7	2	71,12	3
207	жилое	7	2	75,33	4
208	жилое	7	2	40,14	1
209	жилое	7	2	65,2	3
210	жилое	7	2	57,06	3

211	жилое	7	2	69,15	3
212	жилое	7	2	42,38	2
213	жилое	7	2	37,23	2
214	жилое	8	2	30,82	1
215	жилое	8	2	60,68	3
216	жилое	8	2	71,12	3

217	жилое	8	2	75,33	4
218	жилое	8	2	40,14	1
219	жилое	8	2	65,2	3
220	жилое	8	2	57,06	3
221	жилое	8	2	69,15	3
222	жилое	8	2	42,38	2

223	жилое	8	2	37,23	2
224	жилое	9	2	30,82	1
225	жилое	9	2	60,68	3
226	жилое	9	2	71,12	3
227	жилое	9	2	75,33	4
228	жилое	9	2	40,14	1

229	жилое	9	2	65,2	3
230	жилое	9	2	57,06	3
231	жилое	9	2	69,15	3
232	жилое	9	2	42,38	2
233	жилое	9	2	37,23	2
234	жилое	10	2	30,82	1

235	жилое	10	2	60,68	3
236	жилое	10	2	71,12	3
237	жилое	10	2	75,33	4
238	жилое	10	2	40,14	1
239	жилое	10	2	65,2	3
240	жилое	10	2	57,06	3

241	жилое	10	2	69,15	3
242	жилое	10	2	42,38	2
243	жилое	10	2	37,23	2
244	жилое	11	2	30,82	1
245	жилое	11	2	60,68	3
246	жилое	11	2	71,12	3

247	жилое	11	2	75,33	4
248	жилое	11	2	40,14	1
249	жилое	11	2	65,2	3
250	жилое	11	2	57,06	3
251	жилое	11	2	69,15	3
252	жилое	11	2	42,38	2



253	жилое	11	2	37,23	2
254	жилое	12	2	30,82	1
255	жилое	12	2	60,68	3
256	жилое	12	2	71,12	3
257	жилое	12	2	75,33	4
258	жилое	12	2	40,14	1

259	жилое	12	2	65,2	3
260	жилое	12	2	57,06	3
261	жилое	12	2	69,15	3
262	жилое	12	2	42,38	2
263	жилое	12	2	37,23	2
264	жилое	13	2	30,82	1

265	жилое	13	2	60,68	3
266	жилое	13	2	71,12	3
267	жилое	13	2	75,33	4
268	жилое	13	2	40,14	1
269	жилое	13	2	65,2	3
270	жилое	13	2	57,06	3

271	жилое	13	2	69,15	3
272	жилое	13	2	42,38	2
273	жилое	13	2	37,23	2
274	жилое	14	2	30,82	1
275	жилое	14	2	60,68	3
276	жилое	14	2	71,12	3

277	жилое	14	2	75,33	4
278	жилое	14	2	40,14	1
279	жилое	14	2	65,2	3
280	жилое	14	2	57,06	3
281	жилое	14	2	69,15	3
282	жилое	14	2	42,38	2

283	жилое	14	2	37,23	2
284	жилое	15	2	30,43	1
285	жилое	15	2	61,3	1
286	жилое	15	2	71,31	1
287	жилое	15	2	75,81	1
288	жилое	15	2	39,57	1

289	жилое	15	2	65,64	1
290	жилое	15	2	57,38	1
291	жилое	15	2	68,65	1
292	жилое	15	2	42,24	1
293	жилое	15	2	37,22	1
294	жилое	16	2	30,43	1

295	жилое	16	2	61,3	1
296	жилое	16	2	71,31	1
297	жилое	16	2	75,81	1
298	жилое	16	2	39,57	1
299	жилое	16	2	65,64	1
300	жилое	16	2	57,38	1



301	жилое	16	2	68,65	1
302	жилое	16	2	42,24	1
303	жилое	16	2	37,22	1

### 15.3. Об основных характеристиках нежилых помещений

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь, кв. м.	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование помещения	Площадь, кв. м.
1	2	3	4	5	6	7

офис №1	помещения общественног о назначения (офис)	1	бс2	65,19	кабинет	13,27
					кабинет	24,78
					тамбур	4,68
					коридор	10,61
					с/у	4,13
					с/у	2,72
					КУИ	5
офис №2	помещения общественног о назначения (офис)	1	бс 2	74,32	кабинет	12,98
					кабинет	10,66
					кабинет	21,79
					тамбур	5,04
					КУИ	8,36
					коридор	10,81
					с/у	1,92
					с/у	2,76

**Раздел 16. О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)**

**16.1. Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади**

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь, кв. м.
-------	---------------	---------------------------------------	----------------------	-----------------

1	2	3	4	5
1	Технический подвал	-2,14 бс1	помещение общественного назначения	745,87
2	технический подвал	-2,14 бс1	помещение общественного назначения	17,73
3	тамбур	1 этаж бс 1	помещение общественного назначения	4,03
4	тамбур	1 этаж бс 1	помещение общественного назначения	4,53
5	колясочная	1 этаж бс 1	помещение общественного назначения	19,97
6	лифтовой холл	1 этаж бс 1	помещение общественного назначения	12,83
7	техническое помещение	1 этаж бс 1	помещение общественного назначения	2,22
8	лестница	1 этаж бс 1	помещение общественного назначения	15,11
9	коридор	1 этаж бс 1	помещение общественного назначения	84,11
10	помещения хранения велосипедов	1 этаж бс 1	помещение общественного назначения	29,64
11	КУИ	1 этаж бс 1	помещение общественного назначения	9,68
12	тамбур	1 этаж бс 1	помещение общественного назначения	4,63
13	тамбур	1 этаж бс 1	помещение общественного назначения	4,64
14	тамбур	2 этаж бс1	помещение общественного назначения	3,23
15	техническое помещение	2 этаж бс1	помещение общественного назначения	1,97
16	лифтовой холл	2 этаж бс1	помещение общественного назначения	8,82
17	балкон	2 этаж бс1	помещение общественного назначения	7,76
18	лестница	2 этаж бс1	помещение общественного назначения	15,11
19	коридор	2 этаж бс1	помещение общественного назначения	58,37
20	тамбур	3 этаж бс1	помещение общественного назначения	3,23

21	техническое помещение	3 этаж бс1	помещение общественного назначения	1,97
22	лифтовой холл	3 этаж бс1	помещение общественного назначения	8,82
23	балкон	3 этаж бс1	помещение общественного назначения	7,76
24	лестница	3 этаж бс1	помещение общественного назначения	15,11
25	коридор	3 этаж бс1	помещение общественного назначения	58,37
26	тамбур	4этаж бс1	помещение общественного назначения	3,23
27	техническое помещение	4этаж бс1	помещение общественного назначения	1,97
28	лифтовой холл	4этаж бс1	помещение общественного назначения	8,82
29	балкон	4этаж бс1	помещение общественного назначения	7,76
30	лестница	4этаж бс1	помещение общественного назначения	15,11
31	коридор	4этаж бс1	помещение общественного назначения	58,37
32	тамбур	5 этаж бс1	помещение общественного назначения	3,23
33	техническое помещение	5 этаж бс1	помещение общественного назначения	1,97
34	лифтовой холл	5 этаж бс1	помещение общественного назначения	8,82
35	балкон	5 этаж бс1	помещение общественного назначения	7,76
36	лестница	5 этаж бс1	помещение общественного назначения	15,11
37	коридор	5 этаж бс1	помещение общественного назначения	58,37
38	тамбур	6 этаж бс1	помещение общественного назначения	3,23
39	техническое помещение	6 этаж бс1	помещение общественного назначения	1,97
40	лифтовой холл	6 этаж бс1	помещение общественного назначения	8,82
41	балкон	6 этаж бс1	помещение общественного назначения	7,76

42	лестница	6 этаж бс1	помещение общественного назначения	15,11
43	коридор	6 этаж бс1	помещение общественного назначения	58,37
44	тамбур	7 этаж бс1	помещение общественного назначения	3,23
45	техническое помещение	7 этаж бс1	помещение общественного назначения	1,97
46	лифтовой холл	7 этаж бс1	помещение общественного назначения	8,82
47	балкон	7 этаж бс1	помещение общественного назначения	7,76
48	лестница	7 этаж бс1	помещение общественного назначения	15,11
49	коридор	7 этаж бс1	помещение общественного назначения	58,37
50	тамбур	8 этаж бс1	помещение общественного назначения	3,23
51	техническое помещение	8 этаж бс1	помещение общественного назначения	1,97
52	лифтовой холл	8 этаж бс1	помещение общественного назначения	8,82
53	балкон	8 этаж бс1	помещение общественного назначения	7,76
54	лестница	8 этаж бс1	помещение общественного назначения	15,11
55	коридор	8 этаж бс1	помещение общественного назначения	58,37
56	тамбур	9 этаж бс1	помещение общественного назначения	3,23
57	техническое помещение	9 этаж бс1	помещение общественного назначения	1,97
58	лифтовой холл	9 этаж бс1	помещение общественного назначения	8,82
59	балкон	9 этаж бс1	помещение общественного назначения	7,76
60	лестница	9 этаж бс1	помещение общественного назначения	15,11
61	коридор	9 этаж бс1	помещение общественного назначения	58,37
62	тамбур	10 этаж бс1	помещение общественного назначения	3,23

63	техническое помещение	10 этаж бс1	помещение общественного назначения	1,97
64	лифтовой холл	10 этаж бс1	помещение общественного назначения	8,82
65	балкон	10 этаж бс1	помещение общественного назначения	7,76
66	лестница	10 этаж бс1	помещение общественного назначения	15,11
67	коридор	10 этаж бс1	помещение общественного назначения	58,37
68	тамбур	11 этаж бс1	помещение общественного назначения	3,23
69	техническое помещение	11 этаж бс1	помещение общественного назначения	1,97
70	лифтовой холл	11 этаж бс1	помещение общественного назначения	8,82
71	балкон	11 этаж бс1	помещение общественного назначения	7,76
72	лестница	11 этаж бс1	помещение общественного назначения	15,11
73	коридор	11 этаж бс1	помещение общественного назначения	58,37
74	тамбур	12 этаж бс1	помещение общественного назначения	3,23
75	техническое помещение	12 этаж бс1	помещение общественного назначения	1,97
76	лифтовой холл	12 этаж бс1	помещение общественного назначения	8,82
77	балкон	12 этаж бс1	помещение общественного назначения	7,76
78	лестница	12 этаж бс1	помещение общественного назначения	15,11
79	коридор	12 этаж бс1	помещение общественного назначения	58,37
80	тамбур	13 этаж бс1	помещение общественного назначения	3,23
81	техническое помещение	13 этаж бс1	помещение общественного назначения	1,97
82	лифтовой холл	13 этаж бс1	помещение общественного назначения	8,82
83	балкон	13 этаж бс1	помещение общественного назначения	7,76

84	лестница	13 этаж бс1	помещение общественного назначения	15,11
85	коридор	13 этаж бс1	помещение общественного назначения	58,37
86	тамбур	14 этаж бс1	помещение общественного назначения	3,23
87	техническое помещение	14 этаж бс1	помещение общественного назначения	1,97
88	лифтовой холл	14 этаж бс1	помещение общественного назначения	8,82
89	балкон	14 этаж бс1	помещение общественного назначения	7,76
90	лестница	14 этаж бс1	помещение общественного назначения	15,11
91	коридор	14 этаж бс1	помещение общественного назначения	58,37
92	тамбур	15 этаж бс1	помещение общественного назначения	3,23
93	техническое помещение	15 этаж бс1	помещение общественного назначения	1,97
94	лифтовой холл	15 этаж бс1	помещение общественного назначения	8,82
95	балкон	15 этаж бс1	помещение общественного назначения	7,76
96	лестница	15 этаж бс1	помещение общественного назначения	15,11
97	коридор	15 этаж бс1	помещение общественного назначения	58,37
98	технический подвал	-2,14 бс 2	помещение общественного назначения	300,06
99	технический подвал	-2,56 бс2	помещение общественного назначения	17,73
100	технический подвал	-2,56 бс2	помещение общественного назначения	266,92
101	узел ввода водопровода	-2,14 бс2	помещение общественного назначения	10,18
102	узел ввода СС	-2,14 бс2	помещение общественного назначения	8,15
103	ИТП	-2,56 бс2	помещение общественного назначения	37,73
104	Пожарная насосная станция	-2,56 бс2	помещение общественного назначения	18,53

105	электрощитовая	-2,56 бс2	помещение общественного назначения	30,42
106	помещение хранения первичных средств пожаротушения	-2,56 бс2	помещение общественного назначения	6,02
107	приточная камера	-2,56 бс2	помещение общественного назначения	19,22
108	хоз.-питьевая насосная станция	-2,56 бс2	помещение общественного назначения	28,18
109	тамбур	1 этаж бс2	помещение общественного назначения	4,03
110	тамбур	1 этаж бс2	помещение общественного назначения	4,53
111	тамбур	1 этаж бс2	помещение общественного назначения	4,64
112	тамбур	1 этаж бс2	помещение общественного назначения	4,63
113	лифтовой холл	1 этаж бс2	помещение общественного назначения	12,83
114	техническое помещение	1 этаж бс2	помещение общественного назначения	2,22
115	лестница	1 этаж бс2	помещение общественного назначения	15,11
116	колясочная	1 этаж бс2	помещение общественного назначения	20,12
117	коридор	1 этаж бс2	помещение общественного назначения	84,02
118	помещения хранения велосипедов	1 этаж бс2	помещение общественного назначения	29,73
119	КУИ	1 этаж бс2	помещение общественного назначения	9,68
120	Диспетчерская пожарно-охранной сигнализации	1 этаж бс2	помещение общественного назначения	14,99
121	Комната персонала	1 этаж бс2	помещение общественного назначения	13,46
122	с/у	1 этаж бс2	помещение общественного назначения	4,88
123	коридор	1 этаж бс2	помещение общественного назначения	4,3



124	тамбур	1 этаж бс2	помещение общественного назначения	4,63
125	тамбур	2 этаж бс2	помещение общественного назначения	3,23
126	техническое помещение	2 этаж бс2	помещение общественного назначения	1,97
127	лифтовой холл	2 этаж бс2	помещение общественного назначения	8,82
128	балкон	2 этаж бс2	помещение общественного назначения	7,76
129	лестница	2 этаж бс2	помещение общественного назначения	15,11
130	коридор	2 этаж бс2	помещение общественного назначения	58,37
131	тамбур	3 этаж бс2	помещение общественного назначения	3,23
132	техническое помещение	3 этаж бс2	помещение общественного назначения	1,97
133	лифтовой холл	3 этаж бс2	помещение общественного назначения	8,82
134	балкон	3 этаж бс2	помещение общественного назначения	7,76
135	лестница	3 этаж бс2	помещение общественного назначения	15,11
136	коридор	3 этаж бс2	помещение общественного назначения	58,37
137	тамбур	4 этаж бс2	помещение общественного назначения	3,23
138	техническое помещение	4 этаж бс2	помещение общественного назначения	1,97
139	лифтовой холл	4 этаж бс2	помещение общественного назначения	8,82
140	балкон	4 этаж бс2	помещение общественного назначения	7,76
141	лестница	4 этаж бс2	помещение общественного назначения	15,11
142	коридор	4 этаж бс2	помещение общественного назначения	58,37
143	тамбур	5 этаж бс2	помещение общественного назначения	3,23
144	техническое помещение	5 этаж бс2	помещение общественного назначения	1,97

145	лифтовой холл	5 этаж бс2	помещение общественного назначения	8,82
146	балкон	5 этаж бс2	помещение общественного назначения	7,76
147	лестница	5 этаж бс2	помещение общественного назначения	15,11
148	коридор	5 этаж бс2	помещение общественного назначения	58,37
149	тамбур	6 этаж бс2	помещение общественного назначения	3,23
150	техническое помещение	6 этаж бс2	помещение общественного назначения	1,97
151	лифтовой холл	6 этаж бс2	помещение общественного назначения	8,82
152	балкон	6 этаж бс2	помещение общественного назначения	7,76
153	лестница	6 этаж бс2	помещение общественного назначения	15,11
154	коридор	6 этаж бс2	помещение общественного назначения	58,37
155	тамбур	7 этаж бс2	помещение общественного назначения	3,23
156	техническое помещение	7 этаж бс2	помещение общественного назначения	1,97
157	лифтовой холл	7 этаж бс2	помещение общественного назначения	8,82
158	балкон	7 этаж бс2	помещение общественного назначения	7,76
159	лестница	7 этаж бс2	помещение общественного назначения	15,11
160	коридор	7 этаж бс2	помещение общественного назначения	58,37
161	тамбур	8 этаж бс2	помещение общественного назначения	3,23
162	техническое помещение	8 этаж бс2	помещение общественного назначения	1,97
163	лифтовой холл	8 этаж бс2	помещение общественного назначения	8,82
164	балкон	8 этаж бс2	помещение общественного назначения	7,76
165	лестница	8 этаж бс2	помещение общественного назначения	15,11

166	коридор	8 этаж бс2	помещение общественного назначения	58,37
167	тамбур	9 этаж бс2	помещение общественного назначения	3,23
168	техническое помещение	9 этаж бс2	помещение общественного назначения	1,97
169	лифтовой холл	9 этаж бс2	помещение общественного назначения	8,82
170	балкон	9 этаж бс2	помещение общественного назначения	7,76
171	лестница	9 этаж бс2	помещение общественного назначения	15,11
172	коридор	9 этаж бс2	помещение общественного назначения	58,37
173	тамбур	10 этаж бс2	помещение общественного назначения	3,23
174	техническое помещение	10 этаж бс2	помещение общественного назначения	1,97
175	лифтовой холл	10 этаж бс2	помещение общественного назначения	8,82
176	балкон	10 этаж бс2	помещение общественного назначения	7,76
177	лестница	10 этаж бс2	помещение общественного назначения	15,11
178	коридор	10 этаж бс2	помещение общественного назначения	58,37
179	тамбур	11 этаж бс2	помещение общественного назначения	3,23
180	техническое помещение	11 этаж бс2	помещение общественного назначения	1,97
181	лифтовой холл	11 этаж бс2	помещение общественного назначения	8,82
182	балкон	11 этаж бс2	помещение общественного назначения	7,76
183	лестница	11 этаж бс2	помещение общественного назначения	15,11
184	коридор	11 этаж бс2	помещение общественного назначения	58,37
185	тамбур	12 этаж бс2	помещение общественного назначения	3,23
186	техническое помещение	12 этаж бс2	помещение общественного назначения	1,97

187	лифтовой холл	12 этаж бс2	помещение общественного назначения	8,82
188	балкон	12 этаж бс2	помещение общественного назначения	7,76
189	лестница	12 этаж бс2	помещение общественного назначения	15,11
190	коридор	12 этаж бс2	помещение общественного назначения	58,37
191	тамбур	13 этаж бс2	помещение общественного назначения	3,23
192	техническое помещение	13 этаж бс2	помещение общественного назначения	1,97
193	лифтовой холл	13 этаж бс2	помещение общественного назначения	8,82
194	балкон	13 этаж бс2	помещение общественного назначения	7,76
195	лестница	13 этаж бс2	помещение общественного назначения	15,11
196	коридор	13 этаж бс2	помещение общественного назначения	58,37
197	тамбур	14 этаж бс2	помещение общественного назначения	3,23
198	техническое помещение	14 этаж бс2	помещение общественного назначения	1,97
199	лифтовой холл	14 этаж бс2	помещение общественного назначения	8,82
200	балкон	14 этаж бс2	помещение общественного назначения	7,76
201	лестница	14 этаж бс2	помещение общественного назначения	15,11
202	коридор	14 этаж бс2	помещение общественного назначения	58,37
203	тамбур	15 этаж бс2	помещение общественного назначения	3,23
204	техническое помещение	15 этаж бс2	помещение общественного назначения	1,97
205	лифтовой холл	15 этаж бс2	помещение общественного назначения	8,82
206	балкон	15 этаж бс2	помещение общественного назначения	7,76
207	лестница	15 этаж бс2	помещение общественного назначения	15,11

208	коридор	15 этаж бс2	помещение общественного назначения	58,37
209	тамбур	16 этаж бс2	помещение общественного назначения	3,23
210	техническое помещение	16 этаж бс2	помещение общественного назначения	1,97
211	лифтовой холл	16 этаж бс2	помещение общественного назначения	8,82
212	балкон	16 этаж бс2	помещение общественного назначения	7,76
213	лестница	16 этаж бс2	помещение общественного назначения	15,11
214	коридор	16 этаж бс2	помещение общественного назначения	58,37

#### 16.2. Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	2	3	4
1	технический подвал, электрощитовая	вводно-распределительные устройства, этажные щиты, кабельная разводка	Электроснабжение
2	технический подвал, хоз-питьевая насосная станция, пожарная насосная станция	хоз-питьевое холодное и горячее водоснабжение (подающий и циркуляционный трубопровод) и противопожарный водопровод; насосные установки повышения давления; водомерный узел с электромагнитным счетчиком воды; поливочные краны по периметру дома	Водоснабжение
3	технический подвал, помещение ИТП	внутренние сети горячего водопровода	Теплоснабжение

4	жилые помещения и помещения общественного назначения, технический подвал	бытовая, дождевая, дренажная системы канализации; внутренние сети бытовой канализации из полипропиленовых канализационных труб; водосточные стояки и подвесные трубопроводы из стальных электросварных труб	Водоотведение
5	кровля, помещения общественного назначения	вентиляторы системы подпора воздуха, клапаны дымоудаления, клапаны компенсирующей подачи воздуха, системы противодымной защиты	Противодымная вентиляция
6	кровля, жилые помещения и помещения общественного назначения	сети связи включают: телефонизацию, радификацию, телевидение, пожарную сигнализацию, домофонную связь, систему оповещения и управления эвакуацией и диспетчеризация лифтов	Сети связи
7	помещения лифтового холла	лифты 4 шт (по 2 лифта в каждой секции)	Вертикальный транспорт

**Раздел 17. О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости**

17.1. О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства	20%
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства	4 кв. 2018 г.
17.1. О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства	40%
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства	2 кв. 2019 г.
17.1. О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства	60%
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства	3 кв. 2019 г.
17.1. О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства	80%
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства	1 кв. 2020 г.
17.1. О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства	Получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства	2 кв. 2020 г.

**Раздел 18. О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости**

18.1. О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства (руб.)	674 366 020
---	--------	--	-------------

**Раздел 19. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд**

<b>19.1. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве</b>	<b>19.1.1</b>	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	
	<b>19.1.2</b>	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона	54:35:074435:11
<b>19.2. О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу</b>	<b>19.2.1</b>	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	
	<b>19.2.2</b>	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы	
	<b>19.2.3</b>	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	
<b>19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд</b>	<b>19.3.1</b>	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд	Предусматривается

**Раздел 20. Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства**



<b>20.1. Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости</b>	<b>20.1.1</b>	Вид соглашения или сделки	
	<b>20.1.2</b>	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства	
	<b>20.1.3</b>	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы	
	<b>20.1.4</b>	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства	
	<b>20.1.5</b>	Сумма привлеченных средств (рублей)	
	<b>20.1.6</b>	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств	
	<b>20.1.7</b>	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств	

**Раздел 21. О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика**

<b>21.1. О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика</b>	<b>21.1.1</b>	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика (руб.)	80 082 000
---	---------------	--	------------

Раздел 22. Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г.

№ 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации", в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"

<p>22.1. О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры.</p> <p>Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных</p>	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры	
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры	
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	

<p>заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность</p>	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность		
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность		
	22.1.8	N п/п	Цель (цели) затрат застройщика, планируемых к возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору участия в долевом строительстве	Планируемые затраты застройщика, руб.
1		2	3	

23.1. Иная информация о проекте	23.1.1	
---------------------------------	--------	--

**Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию**

**Раздел 24. Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию**

№ п/п	Дата	Наименование раздела проектной документации	Описание изменений
1	2	3	4



КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА,  
ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ  
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: f349e07ac40cc780e811c56ab129af4c  
Владелец: **ООО СК "МЕТА - ОБСКАЯ", Мартыненко  
Владимир Владимирович, Новосибирск**  
Действителен: с 08.06.2018 по 08.09.2019



КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА,  
ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ  
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 4dc104ee49490e080e7116673eb90cbdd  
Владелец: **Минстрой России, г.Москва**  
Действителен: с 28.07.2017 по 28.07.2018