

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

по строительству жилого дома со встроенными помещениями общественного, административного назначения и подземной автостоянкой по адресу: Новосибирская область, г.Новосибирск, Железнодорожный район, ул. Дмитрия Шамшурина, 1стр.

с изменениями № 1 от 07 апреля 2008 г., № 2 от 30 апреля 2008 г., № 3 от 21 октября 2008 г., № 4 от 31 октября 2008 г., № 5 от 05 марта 2009 г., № 6 от 30 марта 2009 г., № 7 от 12 августа 2009 г., № 8 от 30 октября 2009 г., № 9 от 17 февраля 2010 г., № 10 от 04 мая 2010 г., № 11 от 21 июля 2010 г., № 12 от 22 октября 2010 г., № 13 от 14 апреля 2011 г., № 14 от 30 апреля 2011 г., № 15 от 05 июня 2011 г., № 16 от 09 июля 2011 г., № 17 от 03 октября 2011 г., № 18 от 29 марта 2012 г., № 19 от 27 апреля 2012 г., № 20 от 10 мая 2012 г., № 21 от 24 июля 2012 г., № 22 от 17 октября 2012 г., № 23 от 06 декабря 2012 г., № 24 от 29 декабря 2012 г., № 25 от 27 февраля 2013 г., № 26 от 30 апреля 2013 г., № 27 от 25 июня 2013 г., № 28 от 30 июля 2013 г.

27 декабря 2007 г.

1. Пункт 5 раздела «Информация о застройщике» изложить в следующей редакции:

<p>5. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех предшествующих лет, сроки ввода их в эксплуатацию.</p>	<p>Перечень введенных объектов.</p> <ol style="list-style-type: none">1. Новосибирская область, Карасукский район, г. Карасук, ул. Союзная, д.32 (1-я очередь). Ввод в эксплуатацию - декабрь 2005 года (плановый и фактический).2. город Новосибирск, Заельцовский район, ул. Кропоткина, д.116/1 (1-я очередь, блок-секции 1/4, 1/5). Ввод в эксплуатацию - июль 2006 года (плановый и фактический).3. Новосибирская область, Карасукский район, г. Карасук, ул. Союзная, д.32 (2-я очередь). Ввод в эксплуатацию - декабрь 2006 года (плановый и фактический).4. город Новосибирск, Заельцовский район, ул. Кропоткина, д.116/1 (2-я очередь, блок-секция 1/3). Ввод в эксплуатацию - декабрь 2006 года (плановый и фактический).5. Вологодская область, город Бабаево, ул. Гайдара, д.34-а (1-я очередь). Ввод в эксплуатацию - январь 2007 года (плановый и фактический).6. Вологодская область, город Бабаево, ул. Гайдара, д. №34 «а» (2-я очередь). Ввод в эксплуатацию - июнь 2007 года (плановый и фактический).7. Новосибирская область, город Новосибирск, Заельцовский район, ул. Кропоткина, д.116/1 и Кропоткина, 116 «Б» (3-я очередь, блок-секции 1/1, 1/2). Ввод в эксплуатацию - июнь 2007 года (плановый и фактический).8. Воронежская область, г. Лиски, ул. Науменко, 9(1-я очередь). Ввод в эксплуатацию - декабрь 2007 года (плановый и фактический).9. город Архангельск, пр.Обводный канал, д.9, корп. 3 (1-я очередь). Ввод в эксплуатацию - декабрь 2007 года (плановый и фактический).10. Краснодарский край, город Тихорецк, ул. Краснооктябрьская, д. 42. Ввод в эксплуатацию - декабрь 2007 года (плановый и фактический).11. Читинская область, город Чита, Железнодорожный административный район, ул. Баранского, 100 (1-я очередь). Ввод в эксплуатацию - март 2008 года (плановый и фактический).12. Забайкальский край, город Чита, Железнодорожный административный район, ул. Баранского, д.100 (2-я очередь). Ввод в эксплуатацию - сентябрь 2008 года (плановый и фактический).13. Иркутская область, город Нижнеудинск, ул. Краснопролетарская, № 39. Ввод в эксплуатацию - ноябрь 2008 года (плановый и фактический).14. Ленинградская область, город Тосно, ул. Островского, д. 1а (г. Тосно, мкр. 5, поз. 5В). Ввод в эксплуатацию - декабрь 2008г. (плановый и фактический)15. Республика Татарстан, город Агрыз, Ометова, дом №9 (ул. Октябрьская, блок-секция А). Ввод в эксплуатацию - декабрь
--	--

2008г.(плановый и фактический).

16. город Архангельск, Обводный канал, д. 9, корп. 3 (дом Б, 2 очередь). Ввод в эксплуатацию - декабрь 2008г. (плановый и фактический).

17. город Архангельск, Обводный канал, д. 9, корп. 3 (дом В, 2 очередь). Ввод в эксплуатацию - декабрь 2008г. (плановый и фактический).

18. город Вологда, ул. Болонина, д. 1. Ввод в эксплуатацию - декабрь 2008г. (плановый и фактический).

19. Саратовская область, Ртищевский муниципальный район, муниципальное образование г. Ртищево, ул. Полевая, дом №1 (1-я очередь). Ввод в эксплуатацию - декабрь 2008г. (плановый и фактический).

20. Тюменская область, город Тюмень, ул. Таллиннская, 7 корпус 1. Ввод в эксплуатацию - февраль 2009 года (плановый и фактический).

21. Красноярский край, Иланский район, г. Иланский, ул. Комсомольская, 10 (ул. 28 Декабря, 13). Ввод в эксплуатацию - март 2009г. (плановый и фактический).

22. Республика Бурятия, г. Улан-Удэ, Железнодорожный район, ул. Клыпина, д.16 Б (первый пусковой комплекс). Ввод в эксплуатацию - июнь 2009г. (плановый и фактический).

23. Республика Бурятия, г. Улан-Удэ, Железнодорожный район, ул. Норильская, д.26 (блок-секции 1,2,3). Ввод в эксплуатацию - июнь 2009г. (плановый и фактический).

24. Липецкая область, г. Елец, микрорайон «Соцгородок» (первый этап - секция в осях 4-5). Ввод в эксплуатацию - август 2009г. (плановый и фактический).

25. Ростовская область, г. Батайск, ул. Воровского, 67. Ввод в эксплуатацию - сентябрь 2009г. (плановый и фактический).

26. Воронежская область, г. Лиски, ул. А.Науменко,9 (2-я очередь). Ввод в эксплуатацию - июль 2009 года (плановый и фактический).

27. Архангельская область, город Котлас, поселок Вычегодский, ул. Ульянова, дом 2. Ввод в эксплуатацию - ноябрь 2009г. (плановый и фактический).

28. Саратовская область, г. Энгельс, ул. Пархоменко, 56 (жилой дом №2). Ввод в эксплуатацию - декабрь 2009г. (плановый и фактический).

29. Саратовская область, Ртищевский муниципальный район, муниципальное образование, г. Ртищево, ул. Полевая, дом 1 (2-я очередь). Ввод в эксплуатацию - декабрь 2009г. (плановый и фактический).

30. Красноярский край, Рыбинский район, пос. Саянский, ул. Комсомольская, д. 2В. Ввод в эксплуатацию - декабрь 2009г. (плановый и фактический).

31. Тюменская область, ХМАО-Югра, город Сургут, ул. Грибоедова, 8/2, ул. Грибоедова 8/1 (микрорайон ПИКС, 1 очередь, дома №№1,2). Ввод в эксплуатацию - декабрь 2009г. (плановый и фактический).

32. Челябинская область, город Челябинск, Ленинский район, ул. Пограничная, 34. Ввод в эксплуатацию - декабрь 2009г. (плановый и фактический).

33. Иркутская область, город Слюдянка, ул. Советская, 38/2,3 (третья и вторая блок-секции). Ввод в эксплуатацию - декабрь 2009 года (плановый и фактический).

34. Липецкая область, город Елец, ул. Привокзальная, д. 2Б (микрорайон «Соцгородок», второй этап - секции 1-2-3). Ввод в эксплуатацию - декабрь 2009г. (плановый и фактический).

35. Республика Татарстан, город Агрыз, ул. Ометова, д. 9 (2 очередь блок секции Б, В). Ввод в эксплуатацию - декабрь 2009г. (плановый и фактический).

36. Ленинградская область, город Волхов, ул. Красноармейская, д. 9. Ввод в эксплуатацию - декабрь 2009г. (плановый и

фактический).

37. Челябинская область, город Челябинск, Тракторозаводский район, ул. Зальцмана, 22 (пос. Чурилово, мкрн. №2, ул. Эльтонская, дом №31). Ввод в эксплуатацию – сентябрь 2010г. (плановый и фактический).

38. Иркутская область, город Иркутск, Ленинский район, ул. Ярославского, 280 (блок-секции 1-1, 1-2, 2). Ввод в эксплуатацию – ноябрь 2010г. (плановый и фактический).

39. город Воронеж, ул. Транспортная, 65а (3-я блок-секция). Ввод в эксплуатацию – ноябрь 2010г. (плановый и фактический).

40. Калининградская область, город Калининград, Московский район ул. Киевская, дом №67 (ул. Киевская, 69 строительный). Ввод в эксплуатацию – ноябрь 2010г. (плановый и фактический).

41. Забайкальский край, город Чита, Ингодинский административный район, ул. Ангарская 17. Ввод в эксплуатацию – декабрь 2010г. (плановый и фактический).

42. Тюменская область, ХМАО-Югра, город Сургут, микрорайон ПИКС (2 очередь, жилой дом №3). Ввод в эксплуатацию – декабрь 2010г. (плановый и фактический).

43. Иркутская область, город Иркутск, Свердловский район, ул. 2-я Железнодорожная (1 очередь, блок-секции №№ 1, 2). Ввод в эксплуатацию – декабрь 2010г. (плановый и фактический).

44. Кемеровская область, город Белово, ул. Железнодорожная, 32. Ввод в эксплуатацию – декабрь 2010г. (плановый и фактический).

45. город Архангельск, Обводный канал, дом 9, корпус 3 (3-я очередь, дом «Г»). Ввод в эксплуатацию – декабрь 2010г. (плановый и фактический).

46. Забайкальский край, г. Чита, Железнодорожный административный район, ул. Баранского, 98а. Ввод в эксплуатацию – август 2011г. (плановый и фактический)

47. Астраханская область, г. Астрахань, Кировский район, ул. Минусинская, 14, корп.2. Ввод в эксплуатацию – сентябрь 2011г. (плановый и фактический).

48. Республика Бурятия, г. Улан-Удэ, Железнодорожный район, ул. Клыпина, 16Б. Ввод в эксплуатацию – сентябрь 2011г. (плановый и фактический).

49. Челябинская область, город Челябинск, Тракторозаводский район, ул. 1-я Эльтонская (участок 2) (пос. Чурилово, дом №32). Ввод в эксплуатацию – октябрь 2011г. (плановый и фактический).

50. Саратовская область, муниципальное образование «Город Саратов», ул. Киевская (10-ти этажный жилой дом № 1). Ввод в эксплуатацию – декабрь 2011г. (плановый и фактический).

51. Саратовская область, Энгельсский район, Приволжское муниципальное образование, ул. Пархоменко, 56а (5-ти этажный жилой дом №1). Ввод в эксплуатацию – декабрь 2011г. (плановый и фактический).

52. Тюменская область, ХМАО-Югра, г. Сургут, микрорайон ПИКС (жилой дом №4). Ввод в эксплуатацию – декабрь 2011г. (плановый и фактический).

53. г. Вологда, ул. Ловенецкого, д.6б. Ввод в эксплуатацию – декабрь 2011г. (плановый и фактический).

54. Ярославская область, город Данилов, улица Урицкого, д.136. Ввод в эксплуатацию – декабрь 2011г. (плановый и фактический).

55. Ленинградская область, г. Гатчина, 4 квартал Западного строительного района, вдоль магистрали № 8, дом № 21. Ввод в эксплуатацию – январь 2012г. (плановый и фактический).

56. Новосибирская область, г. Новосибирск, Железнодорожный район, жилой дом №4. Ввод в эксплуатацию – апрель 2012г. (плановый и фактический).

57. Республика Карелия, г. Петрозаводск, ул. Сыктывкарская, д. 1. Ввод в эксплуатацию – май 2012г. (плановый и фактический).

58. г. Ижевск, Ленинский район, в квартале ограниченном улицами Клубная – Молодежная – Зои Космодемьянской (первый пусковой комплекс секции №№3,4). Ввод в эксплуатацию – август 2012г.

	<p>(плановый фактический).</p> <p>59. Забайкальский край, г.Чита, Железнодорожный административный район, ул.Баранского, 98а, «Многоквартирный жилой дом со встроенными помещениями и надземно-подземной автостоянкой» (2-ой этап) Ввод в эксплуатацию - октябрь 2012г (плановый и фактический).</p> <p>60. Челябинская обл., г.Челябинск, Тракторозаводской р-он, п.Чурилово, ул.1-я Эльтонская (участок 2). Жилой дом № 33 (стр.) Ввод в эксплуатацию - декабрь 2012г.(плановый и фактический)</p> <p>61. Свердловская обл., г.Екатеринбург, Железнодорожный район, ул.Таватуйская, 1д. Ввод в эксплуатацию - декабрь 2012г.(плановый и фактический)</p> <p>62. Пермский край, г.Пермь, Дзержинский р-он, ул.Генерала Наумова, жилой дом, 4-й этап Ввод в эксплуатацию - декабрь 2012г.(плановый и фактический)</p> <p>63. Ставропольский край, г. Минеральные воды, ул. Новоселов, 10а Ввод в эксплуатацию - декабрь 2012г (плановый и фактический).</p> <p>64. г.Вологда, ул. Болонина, 7 «А». Ввод в эксплуатацию - март 2013г. (плановый и фактический).</p> <p>65. п.Чернышевск, ул.Журавлева, 41 «а» . Ввод в эксплуатацию - апрель 2013г. (плановый и фактический).</p> <p>66. Новосибирская область, г. Новосибирск, Железнодорожный район, ул. Дмитрия Шамшурина, 1 стр. (блок-секции №1, №2 жилого дома №1 и подземная автостоянка – III и IV этапы строительства). Ввод в эксплуатацию - июль 2013г. (плановый и фактический).</p>
--	---

2. Пункт 7. раздела «Информация о застройщике» изложить в следующей редакции:

7	О финансовых результатах текущего года, размере кредиторской задолженности на день опубликования проектной декларации	<p>Финансовый результат на 30.06.2013:</p> <p>Убыток – 123 109 000 рублей</p> <p>Размер кредиторской задолженности – 5 040 186 000 рублей</p> <p>Размер дебиторской задолженности – 5 104 024 000 рублей</p>
---	---	--

Проектная декларация размещена на сайте ЗАО «Желдорипотека» в сети Интернет по адресу www.zdi.ru

Оригиналы проектной декларации, изменения и дополнения в офисе Филиала ЗАО«Желдорипотека» в городе Новосибирск по адресу:
630004, г. Новосибирск, ул. Ф.Ивачёва, дом № 4
Тел.: (383) 335-88-00, 335-88-88; факс: (383) 335-88-00

Директор филиала
ЗАО «Желдорипотека» в г. Новосибирск



И.А. Павлычев